

# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

## ДОГОВОР № 011-26 ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес, 24.08.15 г., в гр. Севлиево, на основание чл.74, ал.1 от Закона за обществени поръчки и във връзка с чл.41 от същия, в гр. Севлиево се сключи настоящия договор между:

1. **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**, със седалище и адрес на управление гр. Севлиево, пл. "Свобода" № 1, ЕИК по Булстат: № 000215889, ДДС № BG000215889, представлявана от Кмета Д-Р ИВАН ТОДОРОВ ИВАНОВ в качеството му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. **„ЕКО СТИЛ СТРОЙ 90“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр.Търговище, ул. „Антим I“ № 47, ет. 3 ап. 10; адрес за кореспонденция: град Търговище, ул. „Братя Миладинови“ № 23, Офис 1; ЕИК по Булстат 202013361, ДДС № BG 202013361, тел. 0882442001, факс 0601/30319, представлявано от **СТОЯН СЪБЕВ СТОЯНОВ** - Управител, в качеството му на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна се сключи договор,

### II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** приема да извърши *„Ремонт на кухненски блок в ОДЗ „Щастливо детство – сграда „запад““ гр.Севлиево, съгласно приложената количествено-стойностна сметка – неразделна част от договора.*

### III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.2. (1) Общата стойност на договорените за изпълнение СМР на обекта, съгласно представената количествено-стойностна сметка, възлиза на **23 422, 91 лв. (двадесет и три хиляди четиристотин двадесет и два лева и деветдесет и една ст.) без вкл.ДДС, а с ДДС 28 131, 49 лв. (двадесет и осем хляди сто тридесет и един лева и четиридесет и девет ст.)**

(2) Общата стойност не подлежи на корекции.

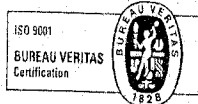
Чл. 3 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс в размер на 25 % от сумата с ДДС по чл.2, ал.1 на договора, в срок до 20 (двадесет) работни дни след представяне на фактура от фирмата изпълнител.

• Междинно плащане в размер до 50% от сумата с ДДС по чл.2, ал.1 на договора след представяне на:

1. Подробна количествена сметка (подробна ведомост);
2. Актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, протоколите от изпитванията, декларациите за съответствие и сертификатите за качество на вложените материали;
3. Данъчна фактура за окончателно плащане по договора.

• Окончателно плащане до оставащата сума по договора и се извършва въз основа на следните документи:

1. Протокол за приемане на извършени СМР( Констативен протокол);
2. Подробна количествена сметка (подробна ведомост);



5400 гр. Севлиево, пл. „Свобода“ № 1, тел.: 0675 396 114  
факс: 3 27 73, e-mail: [sevlievo@sevlievo.bg](mailto:sevlievo@sevlievo.bg), web: [www.sevlievo.bg](http://www.sevlievo.bg)

3. Актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, протоколите от изпитванията, декларациите за съответствие и сертификатите за качество на вложените материали;

4. Данъчна фактура за окончателно плащане по договора.

Фактурите за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството.

Междинното и окончателно плащане са дължими в срок до 30 ( тридесет) календарни дни, считано от датата на приемане на работата, подписване на констативен протокол и представяне на фактура.

(2) Заплащането на сумите по договора се извършва по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка : Уникредит Булбанк

IBAN: BG68UNCR70001521348689

BIC: UNCRBGSF

За извършване на плащане ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура, която следва да съдържа следната задължителна информация:

Получател: *ОБЩИНА СЕВЛИЕВО*

Адрес: пл. Свобода № 1

ЕИК: 000215889

Идент.номер по ЗДДС – BG 000215889

МОЛ: д-р Иван Тодоров Иванов

**Чл.4.** Не подлежат на промяна за целия период до приключването на обекта, първоначалните единични цени по КСС.

**Чл.5.** Посочените в ценовата оферта количества на видовете СМР не са окончателни и се доказват двустранно в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които се приети от инвеститорския контрол и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране;
2. Да осигури инвеститорски контрол при извършване на СМР и въвеждане на обекта в действие;
3. Да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за лицата, които са определени със Заповед да извършват инвеститорски контрол;
4. Да участва със свой представител при подписване на Протокола за установяване на годността за ползване на обекта;
5. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 /пет/ дневен срок (работни дни) след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти;
6. Да заплати изпълнените видове и количества СМР на обекта, съгласно условията на настоящия договор.

**Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или упълномощено от него лице има право по всяко време да проверява изпълнението на СМР, тяхното качество и количество, както и спазването на сроковете за изпълнение на обекта, правилата за временна организация на движението и техника на безопасност по време на работа, по начин не затрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат смърт или злополука, на което и да било

физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изпълни качествено (представяне на сертификати/декларации за съответствие за вложените материали) и в срокове съгласно договора възложените му СМР на обекта, като организира и контролира цялостния процес на строителството, съгласно изискванията на Възложителя и изготвения доклад за енергийна ефективност на обекта.
2. Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС.
3. Да обезпечи необходимите му за работата машини и съоръжения.
4. Да предостави на инвеститорския контрол възможност за извършване на контрол по изпълнението на работите на обекта.
5. Да участва в съставянето на всички актове и протоколи, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003 год. на МРРБ.
6. Да отстранява своевременно и за своя сметка всички некачествено изпълнени СМР, определени като такива от контролните органи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и др. държавни контролни органи, както и тези дефекти, появили се като скрити недостатъци в рамките на приетите гаранционни срокове.
7. Да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността да се състави Констативен акт за завършване на обекта.
8. Да охранява обекта за своя сметка до придаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на работници и други лица, при изпълнение на всички видове работи и дейности на обекта, съгласно действащите норми.

**Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора в противен случай, възстановяване на нанесените щети ще бъде за негова сметка.

**Чл.12.** Ако за целите на изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

## **VI. СРОКОВЕ И ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ (СМР)**

**Чл.13.** Срокът за изпълнение на СМР, предмет на договора, включително приемане на обекта е до 32 /тридесет и два/ дни. **Срокът започва да тече след подписване на протокол за предаване на строителната площадка.**

**Чл.14(1)** Гаранционният срок за изпълнени строително-монтажни работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно действащата нормативна уредба в Р. България е 5 /пет/ години.

(2) При поява на дефекти в по-горепосочените срокове, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до 5 /пет/ работни дни от установяването им.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти по време на гаранционния срок, в 15 /петнадесет/ дневен срок (работни дни) от получаване на писменото известие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като започне работа не по-късно от 3 /три/ работни дни след получаване на известието.

(4) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани дефектите по предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при условията на чл. 24 от настоящия договор.

**Чл.15.** Извършените СМР се приемат с Протокол за установяване на годността за ползване на обекта, подписан от представители на Възложителя и Изпълнителя.

**Чл.16.** За отделните видове работи, подлежащи на закриване (скрити строителни работи) се съставят актове подписани от лицата по чл.15 за междинно приемане и/или изпитания, съгласно нормативните документи.

## **VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.17.** Действието на настоящия договор се прекратява:

1. При изтичане договорения срок на неговото действие.
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
3. В случай, че спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е открито производство по несъстоятелност
4. При прекратяване на юридическото лице на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
5. Ако въз основа на влязъл в сила административен акт на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде отнето правото да извършва строителна дейност.
6. При неизпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
7. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при установени от Държавен контролен орган груби нарушения на нормите, залегнали като задължения в чл.9 от договора.

**Чл.18.** При едностранно прекратяване действието на договора без да има основателни причини от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и без писмено уведомление, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не заплаща направените до момента на прекратяването разходи от негова страна.

**Чл.19.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати действието на договора ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения, включително и по-нататъшното му финансиране. В този случай той уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** най-малко 10 (десет) календарни дни преди прекратяване действието на договора и дължи направените разходи до датата на прекратяването му.

## **VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ**

**Чл.20.** В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.17, т. 1 и т. 2 страните не си дължат неустойки.

**Чл.21.** При прекратяване на договора по реда на чл. 18, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 1 /един / % на ден от стойността на договорените, но неизпълнени СМР. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** освен неустойката дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и законната лихва за причинени щети и пропуснати ползи.

**Чл.22.** Всички щети понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия договор, ще бъдат възстановени за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.23.** При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

**Чл.24.** Всички щети понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на нормите, залегнали като задължения по чл.9, и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## **IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.25.** Страните по договора не могат да го изменят или допълват, освен в случаите, при наличие на условията по чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

Чл.26. Промяна в адреса или банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършва по силата на уведомително писмо до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.27. Промени във видовете и количествата на СМР се извършва само при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготви протокол за корекция на КСС, корекционна сметка и други необходими доказателствени материали, които се одобряват от Възложителят, при условия регламентирани в ЗУТ и Наредба №3 на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.28. Към датата на сключване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** на поръчката е внесъл 702, 69 . (седемстотин и два лева и 69 стотинки) лева гаранция за изпълнението му, съгласно чл.59, ал.1 и ал.3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), която е определена от Възложителя в размер на 3 (три) % от стойността на договора без ДДС. Тази гаранция е представена с платежно нареждане от 14. 08 .2015 г. в Уникредит Булбанк – парична сума или банкова гаранция, по избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно чл.60 от ЗОП.

Чл.29. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок до 1 (един) месец след изтичане срока на неговото действие и при констатирано срочно и качествено изпълнение предмета на поръчката от страна на Изпълнителя.

Чл.30. Когато внесената от Изпълнителя гаранция за изпълнение на договора е парична сума, същата се освобождава без Възложителя да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Чл.31. При предсрочно прекратяване действието на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без основателни причини и по негова вина, както и при системно некачествено и ненавременен изпълнение на задълженията си по договора от него, което се установява с двустранно съставен и подписан констативен протокол, внесената гаранция за неговото изпълнение в размер на 3 % от стойността на поръчката по договора без ДДС остава в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.32. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се прилага българското законодателство, гражданско и търговско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие, спорът се отнася за решаване пред компетентния съд.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:  
ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
КМЕТ  
СЕВЛИЕВО  
/Д-р Иван Иванов/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:  
„ЕКО СТИЛ СТРОЙ 90“ ЕООД

УПРАВИТЕЛ.....  
/Стоян Стоянов/

Съгласували:  
Таня Станева  
н-к отдел "Финансово - счетоводен":

Виолета Монева  
Юрист:

Заместник общински съветник, в.к. А от ЗОП.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

„Извършване на СМР/СРР на ОБЕКТ: "Ремонт кухненски блок в ОДЗ "Щастливо детство" -сграда"запад"" гр.Севлиево

Местонахождение на обекта : 5400,гр.Севлиево , ж.к."Анатас Москов" гр.Севлиево

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА ПО ВИДОВЕ СМР/СРР

№	Вид работа	Ед. мярка	Количес тво	Ед. цена	Обща стойност
1	2	3	4	5	6=4x5
1	Демонтаж дървени прозорци над 2 м2	бр	13,00	3,00 лв.	39,00 лв.
2	Демонтаж дървени врати	бр	11,00	3,00 лв.	33,00 лв.
3	Демонтаж метални решетки	бр	13,00	3,00 лв.	39,00 лв.
4	Доставка и монтаж PVC дограма 5 камерна със стъклопакет 24 мм	м2	15,00	95,66 лв.	1 434,90 лв.
5	Доставка и монтаж входни врати алум.прекъснат термомост				
	2,15/0,95	бр	2,00	334,84 лв.	669,68 лв.
	2,15/1,65	бр	1,00	590,80 лв.	590,80 лв.
6	Доставка на PVC врати вътрешни 0,95/2,15	бр	8,00	257,04 лв.	2 056,32 лв.
7	Подпрозоречни алуминиеви плотове-външни	мл	15,00	20,40 лв.	306,00 лв.
8	Доставка и монтаж алуминиеви противокомарни щори неотваряеми	м2	10,30	21,75 лв.	224,03 лв.
9	Изкърпване около врати и прозорци външно	мл	75,00	7,43 лв.	557,25 лв.
10	Изкърпване около дограма вътрешно с алумин протектор	мл	174,00	3,39 лв.	589,86 лв.
11	Изравнителна цим.замазка 2 см.	м2	103,00	6,65 лв.	684,95 лв.
12	Направа настилка от гранитогрес	м2	137,00	24,78 лв.	3 394,86 лв.
13	Настилка ламиниран паркет клас 32, АС4, вкл. подложла	м2	8	17,37 лв.	138,96 лв.
14	Доставка и монтаж PVC первази	мл	11,00	6,78 лв.	74,58 лв.
15	Разваляне на облицовка от фаянсови плочки	м2	83,00	2,88 лв.	239,04 лв.
16	Фаянсва облицовка с лепило по стени	м2	83,00	25,92 лв.	2 151,36 лв.
17	Изравнителна мазилка с готова смес при ремонти	м2	83,00	3,60 лв.	298,80 лв.
18	Окачен таван минераловатни платна 600/600 влагоустойчив	м2	56,00	22,32 лв.	1 249,92 лв.
19	Облицовка от гипсокартон влагоустойчив на конструкция	м2	62,00	21,51 лв.	1 333,62 лв.
20	Кутия PVC -Ревизионни отвори	бр	8,00	14,83 лв.	118,64 лв.
21	Изстъргване стара посна боя	м2	380,00	0,52 лв.	197,60 лв.

22	Грундиране стари стени с латексов грунд	м2	417,00	1,68 лв.	700,56 лв.
23	Боядисване с латекс трикратно при ремонти	м2	417,00	4,29 лв.	1 788,93 лв.
24	Демонтаж осв.тела	бр	10,00	4,80 лв.	48,00 лв.
25	Доставка и монтаж осв.тела ЛОТ 4x18 вкл.захранващ кабел 0,30 см. от съществуващите изводи	бр	7,00	73,27 лв.	512,89 лв.
26	Доставка и монтаж осв.тяло ЛОТ 2x18 включително захранващ кабел 0,30 см.от същ.изводи	бр	3,00	62,96 лв.	188,88 лв.
27	Демонтаж,доставка и монтаж ключове и контакти	бр	22,00	6,45 лв.	141,90 лв.
28	Демонтаж батерии стенни	бр	12,00	2,72 лв.	32,64 лв.
29	Доставка на батерии стенни	бр	5,00	77,85 лв.	389,25 лв.
30	Монтаж батерии стенни	бр	10,00	5,01 лв.	50,10 лв.
31	Доставка и монтаж канелка чешмяна с удължител 7 см	бр	1,00	22,30 лв.	22,30 лв.
32	Доставка и монтаж душ батерия	бр	1,00	104,21 лв.	104,21 лв.
33	Демонтаж поц.тръби	мл	54,00	2,40 лв.	129,60 лв.
34	Доставка и монтаж полипропиленови тръби ф 25 мм	мл	54,00	6,38 лв.	344,52 лв.
35	Направа на улей в тухл.зидария за ВиК инсталации	мл	48,00	3,18 лв.	152,64 лв.
36	Сифони подови чугунени ф 100 мм	бр	4,00	23,58 лв.	94,32 лв.
37	Сифони подови чугунени ф 50 мм	бр	2,00	20,15 лв.	40,30 лв.
38	Демонтаж на чугунен радиатор до 10 глидера	бр	10,00	6,75 лв.	67,50 лв.
39	Доставка и монтаж радиатори панелни с два радиаторни крана и два адаптера ф.16/1/2ж с размери 22/600/ 1000	бр	6,00	169,55 лв.	1 017,30 лв.
40	Доставка и монтаж радиатори панелни с два радиаторни крана и два адаптера ф.16/1/2ж с размери 22/600/ 1600	бр	4,00	195,00 лв.	780,00 лв.
41	Тръба с алум вложка ф 16x2	мл	35,00	5,92 лв.	207,20 лв.
42	Превоз строителни отпадъци до 5 км.	курс	5,00	41,54 лв.	207,70 лв.
	<b>ОБЩО:</b>				<b>23 442,91 лв.</b>
	<b>20%ДДС:</b>				<b>4 688,58 лв.</b>
	<b>ВСИЧКО:</b>				<b>28 131,49 лв.</b>

Изготви:



*Заклучени обвързвателно, вкл. нл. 2 от 2017*